

સરકેસી કાયદા-૨૦૦૨ હેઠળ ઇ-હરાજ વેચાણ નોટીસ

અમો, ધી કોસમોસ કો. ઓપ. બેંક લિ. ના અધિકૃત અધિકારી ઇ- હરાજ માટે ઓફર મંગાવીને અહીં ઉલ્લેખ કરેલ કસૂરવાર દેવાદારોની સ્થાવર મિલકતો ની સિક્યુરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (સરકેસી) હેઠળ “જેમ છે જ્યાં છે, જેમ છે જે છે, અને જે કાંઈ ત્યાં છે”, ના આધારે વેચાણ/ઇ-હરાજ કરવાનું નક્કી કરેલ છે.

શાખાનું નામ, બાકીદાર, જામીનદાર તથા ગીરો કરનાર	મિલકતનું વર્ણન અને માલિકનું નામ	અનામત રકમ રૂ.	કલમ ૧૩(૨) હેઠળ કિમાન્ડ નોટીસની તારીખ અને બાકી લેણાં રૂ.	ઇએમડી (રૂ.) અને બીડ વધારવાની રકમ	નિરક્ષણની તારીખ અને સમય તથા સંપર્ક અધિકારી
શાખા : સુરત શાખા લાગીદારો, જામીનદારો, તથા કાયદાકીય વારસદારો ના નામ :- (૧) મે. ધર્મનંદન ટેક્સટાઈલ્સ - લાગીદારી પેઢી (૨) શ્રી પ્રાગજીભાઈ દેવજીભાઈ તરપરા તા. ૧૧-૦૮-૨૦૨૨ ના રોજ મૈથત થયેલ છે. તેમના કાયદાકીય વારસદાર નીચે મુજબ છે. (એ) શ્રીમતી કંચનબેન પ્રાગજીભાઈ તરપરા (બી) શ્રી નરેશભાઈ પ્રાગજીભાઈ તરપરા (સી) શ્રી સતીષભાઈ પ્રાગજીભાઈ તરપરા (ડી) શ્રીમતી મનીષા ચેતન વડોદરીયા (૩) શ્રીમતી કંચનબેન પ્રાગજીભાઈ તરપરા (૪) શ્રી નરેશભાઈ પ્રાગજીભાઈ તરપરા (૫) શ્રીમતી સિદ્ધીબેન નરેશભાઈ તરપરા (૬) શ્રી સતીષભાઈ પ્રાગજીભાઈ તરપરા (૭) શ્રીમતી નયનાબેન સતીષભાઈ તરપરા જામીનદારોના નામ :- (૧) શ્રી હસમુખભાઈ બાબુભાઈ તરપરા (૨) શ્રી મહેન્દ્રકુમાર બાબુભાઈ તરપરા (૩) શ્રી જયંતીભાઈ દેવજીભાઈ તરપરા	(૧) પ્લોટ નં. ૫ થી ૧૦, આર્શિવાદ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ કો.ઓ.સર્વિસ સો.લી., ગુરૂકૃપા ઇન્ડ. નજીક, રે. સર્વે નં. ૫૮/૧, ૬૪/૨ અને ૬૪/૧ (જુનો રે.સર્વે નં. ૧૦૫/૧, ૧૧૩ ભાગ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨૨ એફ .પી. નં. ૧૮,૨૦ અને ૨૧ મોજે ગામ ભેસ્તાન, સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ ચોર્યાસી, ડીસ્ટ્રીક્ટ સુરત. (વિગતવાર વર્ણન નીચે મુજબ છે.) (એ) પ્લોટ નં. ૫ ના માલિક શ્રી પ્રાગજીભાઈ દેવજીભાઈ તરપરા ની મિલકતનું ક્ષેત્રફળ ૨૨૪.૦૦ સ્કવે. ચાર્ડ એટલે કે ૧૮૭.૨૯ સ્કવે.મી. બરાબર છે. (બી) પ્લોટ નં. ૬ ના માલિક શ્રી કંચનબેન પ્રાગજીભાઈ તરપરા ની મિલકતનું ક્ષેત્રફળ ૨૨૨.૦૦ સ્કવે. ચાર્ડ એટલે કે ૧૮૫.૬૨ સ્કવે.મી. બરાબર છે. (સી) પ્લોટ નં. ૭ ના માલિક શ્રી નરેશભાઈ પ્રાગજીભાઈ તરપરા ની મિલકતનું ક્ષેત્રફળ ૨૨૨.૦૦ સ્કવે. ચાર્ડ એટલે કે ૧૮૫.૬૨ સ્કવે.મી. બરાબર છે. (ડી) પ્લોટ નં. ૮ ના માલિક શ્રી પ્રાગજીભાઈ દેવજીભાઈ તરપરા ની મિલકતનું ક્ષેત્રફળ ૨૨૧.૦૦ સ્કવે. ચાર્ડ એટલે કે ૧૮૪.૭૮ સ્કવે.મી. બરાબર છે. (ઇ) પ્લોટ નં. ૯ ના માલિક શ્રી સતીષભાઈ પ્રાગજીભાઈ તરપરા ની મિલકતનું ક્ષેત્રફળ ૨૧૯.૦૦ સ્કવે. ચાર્ડ એટલે કે ૧૮૩.૧૧ સ્કવે.મી. બરાબર છે. (એફ) પ્લોટ નં. ૧૦ ના માલિક શ્રી સતીષભાઈ પ્રાગજીભાઈ તરપરા ની મિલકતનું ક્ષેત્રફળ ૨૧૮.૦૦ સ્કવે. ચાર્ડ એટલે કે ૧૮૨.૨૭ સ્કવે.મી. બરાબર છે.	રકમ રૂ. (લાખમાં) ૯૫.૧૩ ૯૪.૫૮ ૯૪.૭૮ ૯૩.૩૫ ૧૦૨.૪૯ ૯૦.૬૭ કુલ રકમ રૂ.	કલમ ૧૩(૨) નોટીસ તા. ૧૯.૧૧.૨૦૧૯ કબજો લીધેલ તારીખ તા. ૨૧.૦૩.૨૦૨૨ ખાતા નં. ૦૩૮૬૦૦૧૦૩૬૫ તા. ૩૧.૦૮.૨૦૨૨ ના રોજ બાકી પડતી રકમ રૂ. ૨૪,૩૪,૮૫,૪૯૩.૧૧ ખાતા નં. ૦૩૮૭૫૨૧૫૨૧૩ તા. ૨૫.૦૮.૨૦૨૨ ના રોજ બાકી પડતી રકમ રૂ. ૩,૫૩,૮૭,૪૪૬.૦૦ કુલ રકમ રૂ. ૨૭,૮૮,૭૨,૯૩૯.૧૧ + વ્યાજ તથા ખર્ચા. કુલ રકમ રૂ.	રૂ. ૧,૦૦,૦૦૦.૦૦ ના ગુણાંકમાં (લાખમાં) ૯.૫૨ ૯.૪૬ ૯.૪૮ ૯.૩૪ ૧૦.૨૫ ૯.૦૭ ૫૭.૧૨	તા. ૨૨.૦૯.૨૦૨૨ સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૨:૦૦ સુધી શ્રી. દિવ્યાંગ શાહ મો.: ૯૯૨૫૭૫૫૧૨૨

ઇ-હરાજની તારીખ તા. ૨૯.૦૯.૨૦૨૨

સમય : બપોરે ૩:૦૦ થી સાંજે ૫:૦૦ સુધી

ઇએમડી અને બીડ સબમીટ કરવાની છેલ્લી તારીખ

લાભાર્થી બેંકના ખાતાની વિગત :

બીડ માટે છેલ્લી તારીખ	તા. ૨૯.૦૯.૨૦૨૨	બપોરે ૧૨:૦૦ સુધી	લાભાર્થી બેંકનું નામ/શાખા :	ધી કોસમોસ કો-ઓ બેંક લિ., કોઠીપોળ, રાવપુરા, વડોદરા.
			લાભાર્થી બેંક ખાતા નંબર :	065370219
			IFSC કોડ :	COSB0000065

(૧) વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો અમારી બેંકની વેબસાઇટ www.cosmosbank.com તેમજ સર્વિસ પ્રોવાઇડર ની વેબસાઇટ <https://eauctions.samil.in>, ઉપર ઉપલબ્ધ છે. ઇચ્છુક બીડરોએ ઇ-ઓક્શનમાં ભાગ લેતાં પહેલાં શરતો અને નિયમો માટે આ વેબસાઇટનો અચુક સંપર્ક કરવો. (૨) હરાજ વેચાણ ઓન લાઇન ઇ-ઓક્શન / બીડીંગ મોડ દ્વારા ઉપરની તારીખ અને સમયે કરવામાં આવશે. ઇ-હરાજમાં દરેક પાંચ મીનીટનો આપોઆપ વધારો થઈ શકશે પરંતુ વેચાણ બપોરે ૫:૦૦ વાગ્યે બંધ થશે. (૩) ઇચ્છુક બીડરો ઓન લાઇન ટ્રેડીંગ સર્વિસ પ્રોવાઇડર M/s. Shree Ram Auto Mall India Ltd. સંપર્ક : શ્રી અજય રાદડીયા મો. : ૯૫૧૨૪૪૬૦૬૦/૮૨૩૮૭૮૬૦૬૦ હેલ્પ લાઇન Email:ajay.radadiya@123done.in, Website :<https://eauctions.samil.in> પાસેથી મેળવી શકશે.(૪) મિલકત સંબંધી પૂછપરછ માટે શ્રી અજય ડંડાવાલા, મેનેજર (મો. ૯૯૨૫૪૬૭૭૨૭) E.mail : ajay.dandawala@cosmosbank.in. (૫) ૧૫ દિવસની કાયદોરની સરકેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ મુજબ બાકીદારો/લાગીદારો/ જામીનદારો / ગીરો કરનારા / કાયદાકીય વારસદારો ને આ નોટીસથી જાણ કરવામાં આવે છે. (૬) ઉપરોક્ત જણાવ્યા મુજબના બાકીદારોએ ઉપર મુજબની બાકી રકમ હરાજની તારીખ પહેલા પુરેપુરી જમા કરાવી દેવી, જેમાં નિષ્ફળ જવાથી મિલકતનું ઇ-હરાજ -વેચાણ કરવામાં આવશે, અને પછી કંઈપણ લેણું રહેશે તો તે બાકીદારો, ભાગીદારો, જામીનદારો તથા કાયદાકીય વારસદારો પાસેથી વ્યાજ તથા ખર્ચા સાથે વસુલ કરવામાં આવશે.(૭) પ્લોટ નં. ૫ થી ૧૦ બધા પ્લોટ એકસાથે ખરીદનારને પ્રાથમિકતા આપવામાં આવશે.

તારીખ : ૧૩.૦૯.૨૦૨૨

સ્થળ : સુરત

ચીફ મેનેજર એન્ડ ઓથોરાઇઝ્ડ ઓફીસર
ધી કોસમોસ કો.ઓપ. બેંક લી., ગુજરાત રિજીયન II